|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Item** | **Fonte** | **Código** | **Descrição** | **Unidade** | **Quantidade** | **Custo Unitário (sem BDI) (R$)** | **BDI (%)** | **Preço Unitário (com BDI) (R$)** | **Preço Total (R$)** |
| **CONSTRUÇÃO DE UM BANHEIRO COM AS SEGUINTES DIMENSÕES: 1,50X2,30= 3,45M²** | | | |  |  |  |  |  | **11.405,29** |
| **1.1.** | SINAPI |  | **SERVIÇOS ININCIAIS** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **569,70** |
| 1.1.1. | SINAPI | 99059 | LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF\_03/2024 | M | 7,60 | 60,10 | BDI 1 | 74,96 | 569,70 |
| **1.2.** | SINAPI |  | **INFRAESTRUTURA** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **-** |
| **1.3.** | SINAPI |  | **FUNDAÇÕES** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **333,28** |
| 1.3.1. | SINAPI | 96520 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF\_01/2024 | M3 | 2,80 | 95,43 | BDI 1 | 119,03 | 333,28 |
| **1.4.** | SINAPI |  | **CONCRETO DE FUNDAÇÕES** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **341,78** |
| 1.4.1. | Composição | 001 | CONCRETO DE FUNDAÇÕES 0,7X0,7X0,2X4=0,40M³ | M³ | 0,40 | 685,04 | BDI 1 | 854,45 | 341,78 |
| **1.5.** | SINAPI | 102487 | **VIGAS DE FUNDAÇÃO** | - | - | 549,72 | BDI 1 | **-** | **872,13** |
| 1.5.1. | Composição | 002 | VIGAS DE FUNDAÇÃO= 0,15X0,30X7,6= 0,34M³ | M³ | 0,34 | 2.056,51 | BDI 1 | 2.565,08 | 872,13 |
| **1.6.** | SINAPI |  | **IMPERMEABILIZAÇÃO** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **165,45** |
| 1.6.1. | SINAPI | 98557 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF\_09/2023 | M2 | 2,50 | 53,06 | BDI 1 | 66,18 | 165,45 |
| **1.7.** | SINAPI |  | **CINTAS DE AMARRAÇÃO: 0,15X0,10X7,6=0,12M³** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **90,82** |
| 1.7.1. | Composição | 003 | CINTAS DE AMARRAÇÃO= 0,15X0,10X7,6= 0,12M³ | M³ | 0,12 | 606,81 | BDI 1 | 756,87 | 90,82 |
| **1.8.** | SINAPI |  | **ALVENARIA DE VEDAÇÃO** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **1.811,52** |
| 1.8.1. | SINAPI | 103330 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_12/2021 | M2 | 18,00 | 80,69 | BDI 1 | 100,64 | 1.811,52 |
| **1.9.** | SINAPI |  | **COBERTURA- 1,60X2,40=3,84M²** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **312,58** |
| 1.9.1. | SINAPI-I | 4513 | CAIBRO 5 X 5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA | M | 14,40 | 4,92 | BDI 1 | 6,14 | 88,42 |
| 1.9.2. | SINAPI-I | 25007 | TELHA ONDULADA EM ACO ZINCADO, ALTURA DE 17 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM, LARGURA UTIL DE APROXIMADAMENTE 985 MM, SEM PINTURA | M2 | 4,00 | 42,18 | BDI 1 | 52,61 | 210,44 |
| 1.9.3. | Cotação | 002 | PREGO PARA ZINCO | KG | 0,50 | 22,00 | BDI 1 | 27,44 | 13,72 |
| **1.10.** | SINAPI |  | **ESQUADRIAS METÁLICAS** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **455,27** |
| 1.10.1. | Cotação | 003 | PORTA METÁLICA VENTILADA DE 0,70X2,10M | UNIDADE | 1,00 | 315,00 | BDI 1 | 392,90 | 392,90 |
| 1.10.2. | Cotação | 004 | JANELA PARA BANHEIRO METALICA 50X30 COM VIDRO | UNIDADE | 1,00 | 50,00 | BDI 1 | 62,37 | 62,37 |
| **1.11.** | SINAPI |  | **REVESTIMENTOS- SALPIQUE E REBOCO(INTERNO E EXTERNO) 2CM** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **2.162,52** |
| 1.11.1. | SINAPI | 87879 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF\_10/2022 | M2 | 36,00 | 4,74 | BDI 1 | 5,91 | 212,76 |
| 1.11.2. | SINAPI | 87528 | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF\_03/2024 | M2 | 36,00 | 43,42 | BDI 1 | 54,16 | 1.949,76 |
| **1.12.** | SINAPI |  | **CONTRAPISO** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **171,00** |
| 1.12.1. | SINAPI | 87757 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF\_07/2021 | M2 | 2,40 | 57,12 | BDI 1 | 71,25 | 171,00 |
| **1.13.** | SINAPI |  | **PISO EM CERÂMICA** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **245,94** |
| 1.13.1. | SINAPI | 87247 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF\_02/2023\_PE | M2 | 2,40 | 65,49 | BDI 1 | 81,69 | 196,06 |
| 1.13.2. | Cotação | 005 | RODAPÉ DE CERÂMICA COM 7CM | M | 4,00 | 10,00 | BDI 1 | 12,47 | 49,88 |
| **1.14.** | SINAPI |  | **PINTURA** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **-** |
| **1.15.** | SINAPI |  | **PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **923,24** |
| 1.15.1. | SINAPI | 100726 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF\_01/2020 | M2 | 4,00 | 29,06 | BDI 1 | 36,25 | 145,00 |
| 1.15.2. | SINAPI | 95626 | APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF\_03/2024 | M2 | 38,00 | 16,42 | BDI 1 | 20,48 | 778,24 |
| **1.16.** | SINAPI |  | **INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **2.227,63** |
| 1.16.1. | SINAPI-I | 10422 | BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO) | UN | 1,00 | 448,79 | BDI 1 | 559,78 | 559,78 |
| 1.16.2. | Cotação | 006 | PIA DE LOUÇA COM PÉ | UNIDADE | 1,00 | 235,00 | BDI 1 | 293,12 | 293,12 |
| 1.16.3. | SINAPI | 104328 | CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN | 1,00 | 70,70 | BDI 1 | 88,18 | 88,18 |
| 1.16.4. | SINAPI | 89711 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | M | 4,50 | 22,86 | BDI 1 | 28,51 | 128,30 |
| 1.16.5. | SINAPI | 89712 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | M | 4,00 | 28,92 | BDI 1 | 36,07 | 144,28 |
| 1.16.6. | SINAPI | 89714 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | M | 1,00 | 40,27 | BDI 1 | 50,23 | 50,23 |
| 1.16.7. | SINAPI | 89744 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN | 2,00 | 28,51 | BDI 1 | 35,56 | 71,12 |
| 1.16.8. | SINAPI | 89724 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN | 1,00 | 10,97 | BDI 1 | 13,68 | 13,68 |
| 1.16.9. | SINAPI | 89726 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN | 1,00 | 11,21 | BDI 1 | 13,98 | 13,98 |
| 1.16.10. | SINAPI | 104345 | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN | 1,00 | 44,42 | BDI 1 | 55,41 | 55,41 |
| 1.16.11. | SINAPI | 89784 | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN | 3,00 | 25,05 | BDI 1 | 31,24 | 93,72 |
| 1.16.12. | SINAPI | 89731 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN | 3,00 | 15,46 | BDI 1 | 19,28 | 57,84 |
| 1.16.13. | SINAPI | 89785 | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN | 1,00 | 27,52 | BDI 1 | 34,33 | 34,33 |
| 1.16.14. | Cotação | 007 | FOSSA SÉPTICA EM CONCRETO COM D=75cm | UNIDADE | 1,00 | 250,00 | BDI 1 | 311,83 | 311,83 |
| 1.16.15. | Cotação | 008 | SUMIDOURO | UNIDADE | 1,00 | 250,00 | BDI 1 | 311,83 | 311,83 |
| **1.17.** | SINAPI |  | **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS** | - | - |  | BDI 1 | **-** | **722,43** |
| 1.17.1. | SINAPI | 91959 | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | UN | 1,00 | 51,25 | BDI 1 | 63,92 | 63,92 |
| 1.17.2. | SINAPI | 91993 | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | UN | 1,00 | 52,70 | BDI 1 | 65,73 | 65,73 |
| 1.17.3. | SINAPI | 92013 | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | UN | 1,00 | 94,40 | BDI 1 | 117,75 | 117,75 |
| 1.17.4. | SINAPI | 91855 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | M | 10,00 | 12,49 | BDI 1 | 15,58 | 155,80 |
| 1.17.5. | SINAPI | 91937 | CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | UN | 1,00 | 16,88 | BDI 1 | 21,05 | 21,05 |
| 1.17.6. | SINAPI | 91926 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | M | 12,00 | 4,36 | BDI 1 | 5,44 | 65,28 |
| 1.17.7. | SINAPI | 100860 | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 | UN | 1,00 | 104,37 | BDI 1 | 130,18 | 130,18 |
| 1.17.8. | SINAPI | 93657 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2020 | UN | 1,00 | 15,38 | BDI 1 | 19,18 | 19,18 |
| 1.17.9. | SINAPI | 91939 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | UN | 2,00 | 33,49 | BDI 1 | 41,77 | 83,54 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Barra do Quaraí-RS, 12 de Maio de 2025.

**Eng. Civil CLAUDIO COVOLO**

**CREA-RS 008610**