|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Item** | **Fonte** | **Código** | **Descrição** | **Unidade** | **Quantidade** | **Custo Unitário (sem BDI) (R$)** | **BDI(%)** | **Preço Unitário (com BDI) (R$)** | **Preço Total(R$)** |
| **CONSTRUÇÃO DE UM BANHEIRO COM AS SEGUINTES DIMENSÕES: 1,50X2,30= 3,45M²** |  |  |  |  |  |  **11.405,29**  |
| **1.1.** | SINAPI |   | **SERVIÇOS ININCIAIS** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **569,70**  |
| 1.1.1. | SINAPI | 99059 | LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF\_03/2024 | M |  7,60  |  60,10  | BDI 1 |  74,96  |  569,70  |
| **1.2.** | SINAPI |   | **INFRAESTRUTURA** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **-**  |
| **1.3.** | SINAPI |   | **FUNDAÇÕES** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **333,28**  |
| 1.3.1. | SINAPI | 96520 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF\_01/2024 | M3 |  2,80  |  95,43  | BDI 1 |  119,03  |  333,28  |
| **1.4.** | SINAPI |   | **CONCRETO DE FUNDAÇÕES** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **341,78**  |
| 1.4.1. | Composição | 001 | CONCRETO DE FUNDAÇÕES 0,7X0,7X0,2X4=0,40M³ | M³ |  0,40  |  685,04  | BDI 1 |  854,45  |  341,78  |
| **1.5.** | SINAPI | 102487 | **VIGAS DE FUNDAÇÃO** | - |  -  |  549,72  | BDI 1 |  **-**  |  **872,13**  |
| 1.5.1. | Composição | 002 | VIGAS DE FUNDAÇÃO= 0,15X0,30X7,6= 0,34M³ | M³ |  0,34  |  2.056,51  | BDI 1 |  2.565,08  |  872,13  |
| **1.6.** | SINAPI |   | **IMPERMEABILIZAÇÃO** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **165,45**  |
| 1.6.1. | SINAPI | 98557 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF\_09/2023 | M2 |  2,50  |  53,06  | BDI 1 |  66,18  |  165,45  |
| **1.7.** | SINAPI |   | **CINTAS DE AMARRAÇÃO: 0,15X0,10X7,6=0,12M³** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **90,82**  |
| 1.7.1. | Composição | 003 | CINTAS DE AMARRAÇÃO= 0,15X0,10X7,6= 0,12M³ | M³ |  0,12  |  606,81  | BDI 1 |  756,87  |  90,82  |
| **1.8.** | SINAPI |   | **ALVENARIA DE VEDAÇÃO** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **1.811,52**  |
| 1.8.1. | SINAPI | 103330 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_12/2021 | M2 |  18,00  |  80,69  | BDI 1 |  100,64  |  1.811,52  |
| **1.9.** | SINAPI |   | **COBERTURA- 1,60X2,40=3,84M²** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **312,58**  |
| 1.9.1. | SINAPI-I | 4513 | CAIBRO 5 X 5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA | M |  14,40  |  4,92  | BDI 1 |  6,14  |  88,42  |
| 1.9.2. | SINAPI-I | 25007 | TELHA ONDULADA EM ACO ZINCADO, ALTURA DE 17 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM, LARGURA UTIL DE APROXIMADAMENTE 985 MM, SEM PINTURA | M2 |  4,00  |  42,18  | BDI 1 |  52,61  |  210,44  |
| 1.9.3. | Cotação | 002 | PREGO PARA ZINCO | KG |  0,50  |  22,00  | BDI 1 |  27,44  |  13,72  |
| **1.10.** | SINAPI |   | **ESQUADRIAS METÁLICAS** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **455,27**  |
| 1.10.1. | Cotação | 003 | PORTA METÁLICA VENTILADA DE 0,70X2,10M | UNIDADE |  1,00  |  315,00  | BDI 1 |  392,90  |  392,90  |
| 1.10.2. | Cotação | 004 | JANELA PARA BANHEIRO METALICA 50X30 COM VIDRO | UNIDADE |  1,00  |  50,00  | BDI 1 |  62,37  |  62,37  |
| **1.11.** | SINAPI |   | **REVESTIMENTOS- SALPIQUE E REBOCO(INTERNO E EXTERNO) 2CM** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **2.162,52**  |
| 1.11.1. | SINAPI | 87879 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF\_10/2022 | M2 |  36,00  |  4,74  | BDI 1 |  5,91  |  212,76  |
| 1.11.2. | SINAPI | 87528 | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF\_03/2024 | M2 |  36,00  |  43,42  | BDI 1 |  54,16  |  1.949,76  |
| **1.12.** | SINAPI |   | **CONTRAPISO** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **171,00**  |
| 1.12.1. | SINAPI | 87757 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF\_07/2021 | M2 |  2,40  |  57,12  | BDI 1 |  71,25  |  171,00  |
| **1.13.** | SINAPI |   | **PISO EM CERÂMICA** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **245,94**  |
| 1.13.1. | SINAPI | 87247 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF\_02/2023\_PE | M2 |  2,40  |  65,49  | BDI 1 |  81,69  |  196,06  |
| 1.13.2. | Cotação | 005 | RODAPÉ DE CERÂMICA COM 7CM | M |  4,00  |  10,00  | BDI 1 |  12,47  |  49,88  |
| **1.14.** | SINAPI |   | **PINTURA** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **-**  |
| **1.15.** | SINAPI |   | **PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **923,24**  |
| 1.15.1. | SINAPI | 100726 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF\_01/2020 | M2 |  4,00  |  29,06  | BDI 1 |  36,25  |  145,00  |
| 1.15.2. | SINAPI | 95626 | APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF\_03/2024 | M2 |  38,00  |  16,42  | BDI 1 |  20,48  |  778,24  |
| **1.16.** | SINAPI |   | **INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **2.227,63**  |
| 1.16.1. | SINAPI-I | 10422 | BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO) | UN |  1,00  |  448,79  | BDI 1 |  559,78  |  559,78  |
| 1.16.2. | Cotação | 006 | PIA DE LOUÇA COM PÉ | UNIDADE |  1,00  |  235,00  | BDI 1 |  293,12  |  293,12  |
| 1.16.3. | SINAPI | 104328 | CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN |  1,00  |  70,70  | BDI 1 |  88,18  |  88,18  |
| 1.16.4. | SINAPI | 89711 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | M |  4,50  |  22,86  | BDI 1 |  28,51  |  128,30  |
| 1.16.5. | SINAPI | 89712 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | M |  4,00  |  28,92  | BDI 1 |  36,07  |  144,28  |
| 1.16.6. | SINAPI | 89714 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | M |  1,00  |  40,27  | BDI 1 |  50,23  |  50,23  |
| 1.16.7. | SINAPI | 89744 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN |  2,00  |  28,51  | BDI 1 |  35,56  |  71,12  |
| 1.16.8. | SINAPI | 89724 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN |  1,00  |  10,97  | BDI 1 |  13,68  |  13,68  |
| 1.16.9. | SINAPI | 89726 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN |  1,00  |  11,21  | BDI 1 |  13,98  |  13,98  |
| 1.16.10. | SINAPI | 104345 | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN |  1,00  |  44,42  | BDI 1 |  55,41  |  55,41  |
| 1.16.11. | SINAPI | 89784 | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN |  3,00  |  25,05  | BDI 1 |  31,24  |  93,72  |
| 1.16.12. | SINAPI | 89731 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN |  3,00  |  15,46  | BDI 1 |  19,28  |  57,84  |
| 1.16.13. | SINAPI | 89785 | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF\_08/2022 | UN |  1,00  |  27,52  | BDI 1 |  34,33  |  34,33  |
| 1.16.14. | Cotação | 007 | FOSSA SÉPTICA EM CONCRETO COM D=75cm | UNIDADE |  1,00  |  250,00  | BDI 1 |  311,83  |  311,83  |
| 1.16.15. | Cotação | 008 | SUMIDOURO  | UNIDADE |  1,00  |  250,00  | BDI 1 |  311,83  |  311,83  |
| **1.17.** | SINAPI |   | **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS** | - |  -  |   | BDI 1 |  **-**  |  **722,43**  |
| 1.17.1. | SINAPI | 91959 | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | UN |  1,00  |  51,25  | BDI 1 |  63,92  |  63,92  |
| 1.17.2. | SINAPI | 91993 | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | UN |  1,00  |  52,70  | BDI 1 |  65,73  |  65,73  |
| 1.17.3. | SINAPI | 92013 | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | UN |  1,00  |  94,40  | BDI 1 |  117,75  |  117,75  |
| 1.17.4. | SINAPI | 91855 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | M |  10,00  |  12,49  | BDI 1 |  15,58  |  155,80  |
| 1.17.5. | SINAPI | 91937 | CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | UN |  1,00  |  16,88  | BDI 1 |  21,05  |  21,05  |
| 1.17.6. | SINAPI | 91926 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | M |  12,00  |  4,36  | BDI 1 |  5,44  |  65,28  |
| 1.17.7. | SINAPI | 100860 | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 | UN |  1,00  |  104,37  | BDI 1 |  130,18  |  130,18  |
| 1.17.8. | SINAPI | 93657 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2020 | UN |  1,00  |  15,38  | BDI 1 |  19,18  |  19,18  |
| 1.17.9. | SINAPI | 91939 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 | UN |  2,00  |  33,49  | BDI 1 |  41,77  |  83,54  |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

 Barra do Quaraí-RS, 12 de Maio de 2025.

**Eng. Civil CLAUDIO COVOLO**

**CREA-RS 008610**